

# MEMORIAL DESCRITIVO

## Futura Agrícola

FUTURA ES CONSULTORIA, ASSESSORIA, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E PROJETOS EIRELI  
Rua Ercílio José Arêas, 88, Centro - Muniz Freire - ES, CEP 29.380-000 Fone (28)99958-3536  
contato@futuraconsultoria.eco.br

**Proprietário:** SEDU - Secretaria da Educação do Estado do Espírito Santo

**Propriedade:** CEEFMTI Bráulio Franco

**Local:** Rua Capitão João Alves, nº 60, centro - Muniz Freire/ES

## 1. Descrição:

### Gleba: Área de Interesse

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **U T M - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **39°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **Este (X) 248.310,26 m** e **Norte (Y) 7.735.464,95 m**, assinalado em planta anexa, e define-se pelos seguintes dados:

De	Para	azimute	Dist. (m)	Coord. E(X)	Coord. N(Y)
1	2	90°58'17"	7,26	248.317,52	7.735.464,82
2	3	109°19'58"	2,28	248.319,67	7.735.464,07
3	4	225°53'56"	4,87	248.316,17	7.735.460,68
4	5	225°37'33"	3,50	248.313,67	7.735.458,23
5	6	220°13'04"	4,18	248.310,97	7.735.455,04
6	7	223°58'50"	0,60	248.310,56	7.735.454,61
7	8	211°12'56"	2,65	248.309,18	7.735.452,34
8	9	234°30'43"	2,95	248.306,78	7.735.450,63
9	10	234°51'18"	1,93	248.305,20	7.735.449,52
10	11	218°47'56"	2,25	248.303,79	7.735.447,76
11	12	206°45'38"	5,64	248.301,25	7.735.442,73
12	13	179°06'11"	5,62	248.301,34	7.735.437,10
13	14	188°50'48"	4,68	248.300,62	7.735.432,48
14	15	170°52'01"	4,55	248.301,34	7.735.427,99
15	16	174°49'24"	7,05	248.301,97	7.735.420,97
16	17	149°03'34"	2,12	248.303,06	7.735.419,15
17	18	181°16'58"	6,43	248.302,92	7.735.412,72
18	19	164°41'42"	2,83	248.303,67	7.735.409,99
19	20	155°44'01"	5,66	248.306,00	7.735.404,83
20	21	166°42'37"	3,00	248.306,68	7.735.401,91
21	22	167°48'34"	2,92	248.307,30	7.735.399,05
22	23	253°30'50"	0,67	248.306,66	7.735.398,86
23	24	239°06'30"	1,64	248.305,26	7.735.398,02
24	25	264°45'51"	0,62	248.304,63	7.735.397,97
25	26	258°22'43"	0,94	248.303,71	7.735.397,78
26	27	250°26'52"	1,67	248.302,14	7.735.397,22
27	28	344°02'56"	2,69	248.301,40	7.735.399,81
28	29	335°34'56"	3,60	248.299,91	7.735.403,09
29	30	341°00'20"	4,27	248.298,52	7.735.407,13
30	31	337°19'14"	2,52	248.297,55	7.735.409,46
31	32	337°15'47"	3,28	248.296,28	7.735.412,48
32	33	337°08'31"	3,18	248.295,04	7.735.415,41
33	34	336°53'44"	4,39	248.293,32	7.735.419,45
34	35	6°22'49"	8,71	248.294,29	7.735.428,11
35	36	69°47'25"	2,61	248.296,74	7.735.429,01
36	37	342°20'06"	3,32	248.295,74	7.735.432,17
37	38	339°25'06"	4,43	248.294,18	7.735.436,32
38	39	341°14'31"	2,13	248.293,49	7.735.438,34
39	40	23°27'11"	6,29	248.296,00	7.735.444,11
40	41	23°16'39"	4,01	248.297,58	7.735.447,80
41	42	23°58'00"	4,12	248.299,26	7.735.451,56
42	43	324°38'05"	3,24	248.297,38	7.735.454,21
43	44	51°53'06"	4,94	248.301,27	7.735.457,26
44	45	53°06'38"	2,34	248.303,14	7.735.458,67
45	46	52°38'44"	3,52	248.305,94	7.735.460,80
46	47	48°55'57"	2,09	248.307,52	7.735.462,18
47	48	53°09'40"	1,47	248.308,70	7.735.463,06
48	1	39°40'36"	2,45	248.310,26	7.735.464,95

O polígono acima descrito abrange uma área de **510,33 m²** e um perímetro de **168,11 m**.

## 2. Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Muniz Freire-ES, 15 de outubro de 2025.

Documento assinado digitalmente



**CAMILA LIMA DE OLIVEIRA**  
Data: 16/10/2025 08:59:13-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Camila Lima de Oliveira  
Engenheira Civil  
CREA ES: RJ-2016109615/D



**INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO**

Documento capturado em 09/12/2025 11:08:47 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)  
por KIARA CHAGAS (ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR - MAIA MELO ENGENHARIA - GERFE - SEDU - GOVES)  
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-004K8H>